



## VERBALE DI GARA - AMMISSIONE DITTE

**PROCEDURA NEGOZIATA INFORMALE SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO, EX ART. 63 COMMA 2 LETT. C DEL D. LEG.VO 50/2016 E S.M.I. PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE ORDINARIA GIORNALIERA E PERIODICA DELLE AREE AD ALTISSIMO, ALTO, MEDIO, BASSO, BASSISSIMO RISCHIO E DELLE AREE ESTERNE E DEL SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE, DERATTIZZAZIONE, E DEBLATTIZZAZIONE DELLE STRUTTURE SANITARIE, AMMINISTRATIVE E DI TUTTE LE AREE ESTERNE CIG : 7317553BC1**

L'anno 2018 il giorno 23 del mese di Gennaio alle ore 11,00 in Catania, nei locali del Settore Provveditorato dell'ARNAS Garibaldi siti a Catania in P.zza S. M. di Gesù n. 5/7, è presente la Commissione di gara disposta, d'ordine del Commissario, dal Direttore Amministrativo con nota n. 41 del 23/01/2018:

- Dott.ssa Ersilia Riggi, nella qualità di Presidente della Commissione di gara
- Dott. ssa Grazia Frattallone, in qualità di componente;
- Dott. ssa Lucia Polizzi, componente;
- Dott. Ciro Cusumano segretario verbalizzante.

Premesso che in questo luogo, giorno ed ora è stata convocata la seduta pubblica per procedere all'apertura della busta A contenuta nei plichi inviati dalle ditte partecipanti alla procedura di Gara per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione nonché del servizio di disinfestazione, derattizzazione e deblattizzazione di tutti gli ambienti interni ed esterni dell'ARNAS Garibaldi.

- da aggiudicare, attraverso l'espletamento di una procedura negoziata informale senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett. c. del D.Leg.vo. n. 50/16 e s.m.i.;
- con il criterio del minor prezzo di cui al combinato disposto del comma 4 lett. b) e comma 5 dell'art. 95 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i., nonché secondo quanto previsto dal Disciplinare di Gara;

la gara è stata indetta con deliberazione del Direttore Generale n. 338 del 13 Dicembre 2017;

con nota prot. n. 0018106 del 14/12/2017 trasmessa per pec, sono state invitate le sottoelencate ditte:

1. PFE S.p.A. V/le Gran Sasso, 11 – 20131 MILANO – FAX 02/89097240 – [amministrazione@pec.pfespa.it](mailto:amministrazione@pec.pfespa.it) ;
2. RUSSOTTI GESTIONI HOTELS S.p.A. Largo Vincenzo La Rosa 81 - 98125 MESSINA Fax 090/ 2939043- [info@russottigh.com](mailto:info@russottigh.com);
3. PUNTO PULIZIA S.R.L Contrada Vazzano – Complesso Motta - 95040 - MOTTA S.ANASTASIA (CT) - Fax 095/713.59.20 - [info@puntopulizia.it](mailto:info@puntopulizia.it) ;
4. ARTIGIANA PULIZIE DI LO FARO GRAZIA - Via A. Manzoni n.6/c 95037 S. Giovanni La Punta - Fax 095/7414126 [grlofa@tin.it](mailto:grlofa@tin.it)
5. SOLANO SERVICE DI GIOVANNI SOLANO – via Vicenza, 77 – 95127 CATANIA – Fax 095/2937507 – [solanoservice@pec.it](mailto:solanoservice@pec.it);

l'avviso pubblicato:

1. all'Albo Pretorio del Comune di Catania in data 16/12/2017;
2. all'Albo Pretorio on line di quest'ARNAS Garibaldi dal 15/12 al 29/12/2017;
3. sul sito web dell'Assessorato con e-mail del 14/12/2017;
4. sul sito del Ministero delle Infrastrutture n. id: 168076 del 20/12/2017.

Si prende atto che la società MA.CA. Impresa di Servizi, in data 21/12/2017 ha fatto pervenire al protocollo col n. 0018522 un plico, per la partecipazione alla gara di pulizie revocata con delibera n. 338 del 13 Dicembre 2017, di cui la società, odierna partecipante, non ne ha richiesto la restituzione. Il plico, rimane chiuso e sigillato.

Premesso, altresì, che nella fase di pubblicazione della gara sono state acquisite da parte di Società potenziali concorrenti richieste di chiarimenti per cui l'ARNAS Garibaldi ha provveduto a pubblicare sul sito aziendale in formato anonimo i relativi avvisi di Chiarimenti;

che nel corso della presente seduta verrà verificata la sussistenza e la regolarità della documentazione amministrativa contenuta nella busta A) e, per quanto concerne l'obbligo di produzione del PASSOE di cui all'art. 11 del Disciplinare di Gara, ci si limiterà a rilevarne la presenza nella busta A) riservandosi di effettuare successivamente d'ufficio, sulla piattaforma all'uopo implementata dall'ANAC, gli accertamenti relativi al possesso dei requisiti dichiarati di carattere generale, tecnico, organizzativo e finanziario.

Tutto ciò premesso da considerare parte integrante e sostanziale del presente atto, si constata che alla presente procedura di gara sono pervenuti **entro la data consentita quale termine perentorio di ricezione, vale a dire entro le ore 09,00 del 23 Gennaio 2018, n. 12 plichi che** vengono numerati progressivamente dalla Commissione di gara secondo l'ordine di arrivo temporale al protocollo generale.

I plichi medesimi così numerati risultano essere presentati dalle ditte:

1. DUSSMANN SERVICE S.R.L. VIA S. GREGORIO N. 55 – 20124 MILANO	PROT. N. 0001014 DEL 18/01/2018
2. MANUTENCOOP – MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A. VIA U. POLI N. 4 – 40069 ZOLA PREDOSA (BO)	PROT. N. 0001084 DEL 19/01/2018
3. COOPSERVICE S. COOP. P.A. VIA ROCHDALE N.5 – 42122 REGGIO EMILIA (RE)	PROT. N. 0001086 DEL 19/01/2018
4. GARERI SERVIZI AMBIENTALI – UNINOMINALE VIA LUCREZIA DELLA VALLE N. 84 – 88100 CATANZARO (CZ)	PROT. N. 0001161 DEL 22/01/2018
5. MA.CA. IMPRESA DI SERVIZI VIA DELLA MARRANA N. 14 – 00181 ROMA	PROT. N. 0001172 DEL 22/01/2018
6. ICARUS SERVIZI S.R.L. VIA FEDERICO CAPRILLI N. 25/B – 20148 MILANO	PROT. N. 0001173 DEL 22/01/2018
7. EUROPROMOS FACILITY MANAGEMENT VIA ZANUSSI, 11/13 – 33100 UDINE	PROT. N. 0001174 DEL 22/01/2018
8. I.M.S. IMPRESA MEDITERRANEA SERVIZI S.R.L. VIA CARNAZZA N. 81 – 95030 TREMESTIERI ETNEO (CT)	PROT. N. 0001243 DEL 22/01/2018
9. TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE A R.L. VIA ANGELO BARGONI N. 8 – 000153 ROMA (RM)	PROT. N. 0001244 DEL 22/01/2018
10. PFE S.P.A. VIALE GRAN SASSO N. 11 – 20131 MILANO	PROT. N. 0001249 DEL 23/01/2018
11. GFM S.R.L. VIA ORATORIO S. FRANCESCO N. 4 – 98122 MESSINA	PROT. N. 0001250 DEL 23/01/2018
12. A.T.I. MANDATARIA RUSSOTTI GESTIONI HOTELS S.P.A. VIA GIORGIO WASHINGTON N. 66 – 20146 MILANO – MANDANTE PUNTO PULIZIA S.R.L. C.DA VAZZANO COMPLESSO MOTTA – PIANO TAVOLA S.N. MOTTA S.ANASTASIA (CT)	PROT. N. 0001251 DEL 23/01/2018

Sono presenti alla seduta odierna i rappresentanti delle ditte, come da allegato 1.

Si procede, quindi, con l'apertura dei plichi inviati dalle ditte partecipanti. All'interno dei plichi vengono rinvenute due buste, la busta A contenente la documentazione amministrativa e la busta B contenente l'offerta economica.

Si procede all'apertura della busta A per constatare la corrispondenza tra la documentazione richiesta e quella inviata dalle ditte con le seguenti risultanze:

1. DUSSMANN SERVICE S.R.L. VIA S. GREGORIO N. 55 – 20124 MILANO	Documentazione regolare Ammissa
2. MANUTENCOOP – MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A. VIA U. POLI N. 4 – 40069 ZOLA PREDOSA (BO) Relativamente alla dichiarazione resa ex art. 80 del d. leg. n. 50/2016 e s.m.i., stante il contenuto della stessa, si rimette all'Ufficio Legale dell'ARNAS Garibaldi al fine di acquisire i necessari approfondimenti in merito.	Ammissa con riserva

3. COOPSERVICE S. COOP. P.A. VIA ROCHDALE N.5 – 42122 REGGIO EMILIA (RE)	Documentazione regolare ammessa -
4. GARERI SERVIZI AMBIENTALI – UNINOMINALE VIA LUCREZIA DELLA VALLE N. 84 – 88100 CATANZARO (CZ)	Documentazione regolare ammessa -
5. MA.CA. IMPRESA DI SERVIZI VIA DELLA MARRANA N. 14 – 00181 ROMA	Documentazione regolare ammessa -
6. ICARUS SERVIZI S.R.L. VIA FEDERICO CAPRILLI N. 25/B – 20148 MILANO	Documentazione regolare ammessa -
7. EUROPROMOS FACILITY MANAGEMENT VIA ZANUSSI, 11/13 – 33100 UDINE	Documentazione regolare ammessa -
8. I.M.S. IMPRESA MEDITERRANEA SERVIZI S.R.L. VIA CARNAZZA N. 81 – 95030 TREMESTIERI ETNEO (CT)	Documentazione regolare ammessa -
9. TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L. VIA ANGELO BARGONI N. 8 – 000153 ROMA (RM)	Documentazione regolare ammessa -
10. PFE S.P.A. VIALE GRAN SASSO N. 11 – 20131 MILANO	Documentazione regolare ammessa -
11. GFM S.R.L. VIA ORATORIO S. FRANCESCO N. 4 – 98122 MESSINA Relativamente alla dichiarazione resa ex art. 80 del d. leg.no 50/2016 e s.m.i., stante il contenuto della stessa, si rimette all'Ufficio Legale dell'ARNAS Garibaldi al fine di acquisire i necessari approfondimenti in merito.	Ammessa con riserva
12. A.T.I. MANDATARIA RUSSOTTI GESTIONI HOTELS S.P.A. VIA GIORGIO WASHINGTON N. 66 – 20146 MILANO – MANDANTE PUNTO PULIZIA S.R.L. C.DA VAZZANO COMPLESSO MOTTA – PIANO TAVOLA S.N. MOTTA S.ANASTASIA (CT)	Documentazione regolare ammessa -

Alle ore 12,45, il delegato dalla società Manutencoop, sig.r Franco Maurizio, si allontana definitivamente dal seggio di gara.

Alle ore 15,45, i delegati dalla società Icarus Servizi s.r.l., sig.r Spinoso Maurizio, e dalla società Dussmann Service s.r.l., sig.ra Lemmino Eugenia, si allontanano definitivamente dal seggio di gara.

Quindi si procede a chiudere in una busta tutte le n. 12 offerte economiche, buste B, che sigillata viene siglata dai componenti il seggio di gara nonché dai delegati delle Società presenti in gara e di cui all'allegato 1; quindi viene riposta in cassaforte.

Alle ore 19,30 si dichiara chiusa la seduta odierna rinviando a data da destinarsi la fase di apertura delle offerte economiche, di cui sarà data comunicazione alle Società concorrenti mediante pubblicazione sul sito aziendale [www.ao-garibaldi.ct.it](http://www.ao-garibaldi.ct.it).

Del che viene redatto il seguente verbale composto di n. 05 pagine, oltre gli allegati, che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Presidente Dott.ssa Ersilia Riggi

Erubio Ruggi

Componente Dott.ssa. Lucia Polizzi

Lucia Polizzi

Componente Dott.ssa Grazia Frattallone

Grazia Frattallone

Le Ditte:

I.M.S. IMPRESA MEDITERRANEA SERVIZI S.R.L.

Sig.ra Lo Faro Grazia

Grazia Lo Faro

TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE

Sig.r Tuttolomondo Giuseppe

Giuseppe Tuttolomondo

PFE S.P.A. Sig.r Bonanno Carmelo

Carmelo Bonanno

GFM S.R.L. Sig.r Coco Orazio

Orazio Coco

ATI RUSSOTTI GESTIONI HOTELS S.P.A. - PUNTO PULIZIA S.R.L.

Sig.ra Tringale Maria

Maria Tringale

Segretario Verbalizzante Dott. Ciro Cusumano

Ciro Cusumano

